



**Comune di**  
**Castiglione d'Orcia**  
(Provincia di Siena)

Parco Artistico Naturale e Culturale della Val d'Orcia



**Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale**

**n. 36 del 22-08-2013**

**Oggetto: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - DETERMINAZIONE ALIQUOTE ANNO 2013**

L'anno Duemilatredici, addì Ventidue del mese di Agosto alle ore 18:00 nella Residenza Municipale, adunatosi il Consiglio Comunale in prima convocazione, previa trasmissione degli inviti nei termini di legge, sono intervenuti i Signori:

Eseguito l'appello, risultano:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenti
SAVELLI FABIO	Sindaco	SI
GIUBBILEI DANIELE	Consigliere	SI
SIMONETTI GIULIANO	Consigliere	SI
RUSTICI CINZIA	Consigliere	SI
ROSSI ALICE	Consigliere	SI
ROSSI FABIO	Consigliere	SI
DINETTI ARTURO	Consigliere	SI
BARNI ALESSANDRO	Consigliere	NO
ROVETINI FEDERICO	Consigliere	SI
BARNI FRANCESCO	Consigliere	SI
FAVATI LUCIANO	Consigliere	NO
FERRETTI RICCARDO	Consigliere	SI
CERETTI FLAVIA STEFANIA	Consigliere	SI

E' presente l'Assessore non consigliere Vagaggini Marco.  
E' presente l'Assessore non consigliere Franchetti Antonio  
E' presente l'Assessore non consigliere Valenti Andrea.

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott. Michele d'Avino

Il Dott Savelli Fabio nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita i Sig.ri Consiglieri a discutere sull'argomento in oggetto.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

**IL SINDACO**  
Dott. Fabio Savelli

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott. Michele d'Avino

**Attestato di pubblicazione.**

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione.

X E' stata affissa all'Albo on line di questo Comune il 16/09/2013 e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi come prescritto dall'articolo 124, del D. Lgs. n. 267/2000.

X La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs.n.267/2000.

X diventerà esecutiva dopo 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione,(art.134, D.Lgs.n.267/2000).

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott. Alessandro Caferrì

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott. Alessandro Caferrì

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione avente per oggetto: "IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA  
- DETERMINAZIONE ALIQUOTE ANNO 2013  
" presentata dal Responsabile Area Contabile SIMONA FRANCHETTI

Il Sindaco introduce l'argomento iscritto al n. 7 dell'o.d.g. inerente la determinazioni delle Aliquote IMU per l'anno 2013. Sottolinea che si è deciso di lasciare le aliquote invariate rispetto all'anno precedente.

In assenza di interventi, il Sindaco mette ai voti la presente proposta di deliberazione.

Con la seguente votazione, resa nei modi e forme di legge

Presenti n. 11

Favorevoli n. 10

Contrari n. 1 (Barni F)

### DELIBERA

- di approvare la suddetta proposta di deliberazione avente per oggetto: "**IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - DETERMINAZIONE ALIQUOTE ANNO 2013**" nel testo allegato al presente atto come parte integrante e sostanziale, facendo proprie le motivazioni della medesima proposta.
- con successiva e separata votazione espressa in forma palese, che ha il medesimo esito, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134. c.4 del D.Lgs.267/2000.

Allegati: - proposta di deliberazione



# Comune di Castiglione d'Orcia

(Provincia di Siena)

Parco Artistico Naturale e Culturale della Val d'Orcia

• Area Contabile •



## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Rif. n° PRDC - 43 - 2013

**Oggetto: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - DETERMINAZIONE ALIQUOTE ANNO  
2013**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il combinato disposto:

- dell'art. 42, comma 2, lett. f) del D. Lgs. n. 267/2000 che cita: "Il Consiglio ha competenza limitatamente ai seguenti atti fondamentali: ..... omissis .....) istituzione ed ordinamento dei tributi, con esclusione delle determinazioni delle relative aliquote; disciplina generale delle tariffe per la fruizione dei beni e servizi";
- dell'art. 48 del D. Lgs. n. 267/2000 "Competenze delle Giunte" che al comma 2, cita: "La Giunta compie tutti gli atti ... omissis ... che non siano riservati dalla legge al Consiglio e che non ricadano nelle competenze, previste dalle leggi o dallo statuto, del sindaco o del presidente della provincia o degli organi di decentramento; ... omissis ...";

VISTO il D. Lgs. 14.3.2011 N. 23, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale" ed in particolare gli articoli 8 e 9 disciplinanti l'Imposta Municipale Propria;

VISTO il D.L. n. 201 del 6.12.2011, e successive modificazioni ed integrazioni (pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 284 del 6.12.2011 Suppl. Ord. n. 251) e le relative modifiche apportate dalla Legge di conversione, che prevede l'anticipazione della istituzione dell'Imposta Municipale Propria, in via sperimentale a decorrere dall'anno 2012, con conseguente sua applicazione in tutti i comuni del territorio nazionale fino al 2014 in base ai citati artt. 8 e 9 del suindicato D.Lgs. n. 23/2011, e delle disposizioni contenute nel medesimo decreto-legge, stabilendo altresì l'applicazione della medesima imposta a regime dal 2015;

VISTO altresì il Decreto Legislativo 30.12.1992 n. 504, con il quale veniva istituito l'ICI, al quale il suindicato decreto legge rinvia in ordine a specifiche previsioni normative;

VISTO il D. Lgs. 15.12.1997 n. 446, ed in particolare l'art. 52 nonché l'art. 59, limitatamente alle disposizioni non fatte oggetto di abrogazione da parte della suindicata normativa statale;

RICHIAMATA la Legge di Stabilità 2013 che stabilisce:

- all'art.1, comma 380 lettera f) - "è riservato allo Stato il gettito dell'imposta municipale propria di cui all'articolo 13 del citato decreto legge n. 201 del 2011, derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento, prevista dal comma 6, primo periodo, del citato articolo 13";
- all'art.1, comma 380 lettera g) - "i comuni possono aumentare sino a 0,3 punti percentuali l'aliquota standard dello 0,76 per cento, prevista dal comma 6, primo periodo, del citato articolo 13 del decreto legge n. 201 del 2011 per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D";

RICHIAMATA altresì la Risoluzione 28/03/2013 n. 5/DF del Ministero dell'Economia e delle Finanze che precisa: ".....l'art. 13, comma 13-bis, del D. L. n. 201 del 2011 stabilisce che, a partire dall'anno di imposta 2013, l'efficacia delle deliberazioni di approvazione delle aliquote e della detrazione dell'IMU, decorre dalla data di pubblicazione nel predetto sito informatico e che gli effetti delle deliberazioni stesse retroagiscono al 1° gennaio dell'anno di pubblicazione nel sito informatico, a condizione che detta

pubblicazione avvenga entro il 30 aprile dell'anno a cui la delibera si riferisce. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 30 aprile, le aliquote e la detrazione si intendono prorogate di anno in anno. Al riguardo, si precisa che, nel caso in cui, alla data del 30 aprile 2013, non risulti pubblicata alcuna deliberazione relativa al 2013, il contribuente dovrà verificare l'avvenuta pubblicazione sullo stesso sito della deliberazione relativa al 2012 che troverà applicazione in virtù del combinato disposto dell'art. 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 e dell'art. 13, comma 13-bis, del D. L. n. 201 del 2011. Nel caso in cui la deliberazione non risulti pubblicata neanche per l'anno 2012, il contribuente applicherà le aliquote fissate dalla legge. Si deve precisare che il Comune che intende modificare per il 2013 le aliquote già applicabili per l'anno 2012, deve inviare, esclusivamente in via telematica, le nuove deliberazioni, mediante inserimento delle stesse nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, entro il 23 aprile 2013, come previsto dal citato comma 13-bis dell'art. 13 del D. L. n. 201 del 2011.";

RITENUTO, pertanto, opportuno determinare le aliquote dell'imposta di cui trattasi a valere per l'anno 2013, secondo le disposizioni riportate dal citato D.L. n. 201/2011 e nella relativa legge di conversione e successive modificazioni ed integrazioni, e nelle altre norme a cui la stessa normativa fa rinvio;

ATTESO che per effetto del suindicato D.L. n. 201/2011, come sopra convertito, all'art. 13, comma 6, l'aliquota di base dell'imposta è pari allo 0,76 per cento e i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 446 del 15 dicembre 1997, possono modificare in aumento o in diminuzione detta aliquota sino a 0,3 punti percentuali;

VISTO inoltre il comma 7 del medesimo art. 13 del D.L. n. 201/2011, con il quale viene fissata l'aliquota rispettivamente allo 0,4 per cento per l'abitazione principale e per le relative pertinenze;

VISTO l'art. 53, comma 16 della Legge 23 Dicembre 2000 n. 388, così come sostituito dall'art. 27, comma 8, della legge 28 dicembre 2001, n. 448, che cita: "16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'art. 1, comma 3, del Decreto Legislativo 28 Settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i Regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione . . . .omissis. . . .";

VISTO l'articolo 1, comma 169, della legge 27/12/2006, n. 296 (legge finanziaria 2007) che cita: "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette Deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";

VISTO il comma 156 dell'articolo 1 della Legge n. 296 del 27 Dicembre 2006 "Finanziaria 2007", che modifica l'art. 6, comma 1, primo periodo, del D.Lgs 30 Dicembre 1993, n. 504, attribuendo a partire dall'1 Gennaio 2007 al Consiglio Comunale la competenza a stabilire le aliquote;

VISTO l'art. 151, comma 1, del D.Lgs 18/08/2000, n. 267, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali che stabilisce la data del 31 Dicembre entro la quale deliberare il Bilancio di Previsione per l'anno successivo;

RICHIAMATO il comma 381 dell'art. 1 della L. 24 Dicembre 2012 n. 228 legge di stabilità 2013 modificato dall' art. 10, comma 4-quater, lett. b), n. 1) e 2), D.L. 8 aprile 2013, n. 35, convertito, con modificazioni, dalla L. 6 giugno 2013, n. 64, che per l'anno 2013 differisce al 30 Settembre 2013 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'articolo 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

RILEVATO che ai sensi dell'art. 9 del D.Lgs 23/2011 come modificato dell'art. 4 del D.L. 16/2012: "Sono altresì esenti i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 9, comma 3-bis, del decreto-legge 30 dicembre 1993, n. 557, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1994, n. 133, ubicati nei comuni classificati montani o parzialmente montani di cui all'elenco dei comuni italiani predisposto dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT). . . .";

VISTA la delibera della Giunta Comunale n. 78 del 29/07/2013

CONSIDERATO che al fine di conseguire l'equilibrio della gestione corrente del Bilancio di Previsione dell'anno 2013, tenuto conto della situazione economica e sociale esistente nel nostro comune e del gettito I.MU. atteso si ritiene opportuno e necessario proporre le seguenti aliquote:-

- **0,96%** - aliquota ordinaria;
- **0,76 %** - aliquota abitazioni concesse in uso gratuito a parenti di primo grado che vi hanno residenza anagrafica;
- **0,76%** - aliquota immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D;
- **0,40%** - abitazione principale e relative pertinenze;
- **ESENTI** - Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art.9 comma 3 bis del decreto-legge 30.12.1993 n. 557 convertito con modificazioni dalla legge 26.02.1994 n. 133

VISTO l'art. 42 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il parere di regolarità tecnica, rilasciato dal Responsabile del Servizio interessato, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e del Regolamento sul sistema dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 82/2012;

VISTO il parere di regolarità contabile, rilasciato da parte del Responsabile dell'Area Finanziaria, attestante la regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e del Regolamento sul sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 82/2012;

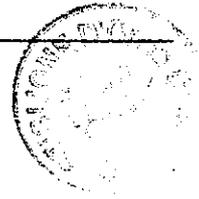
### DELIBERA

- di richiamare le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di approvare le seguenti aliquote ai fini dell'applicazione dell'Imposta Municipale Propria a valere per l'anno 2013, nei modi previsti dall'art. 13, comma 6, del D.L. n. 201/2011, convertito in L. 214/2011 e successive modificazioni ed integrazioni:
  - 0,96% - aliquota ordinaria;
  - 0,76 % - aliquota abitazioni concesse in uso gratuito a parenti di primo grado che vi hanno residenza anagrafica;
  - 0,76% - aliquota immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D;
  - 0,40% - abitazione principale e relative pertinenze;
  - ESENTI - Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art.9 comma 3 bis del decreto-legge 30.12.1993 n. 557 convertito con modificazioni dalla legge 26.02.1994 n. 133
- di inviare la presente deliberazione tariffaria, relativa al tributo comunale sui rifiuti e sui servizi "TARES", al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997 e successive modifiche ed integrazioni e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

successivamente il Consiglio Comunale, stante l'urgenza di provvedere in merito con voti ..... delibera di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.2000.

Castiglione d'Orcia, li 14-08-2013

Il Responsabile Area Contabile  
SIMONA FRANCHETTI





*Comune di  
Castiglione d'Orcia*  
(Provincia di Siena)

Parco Artistico Naturale e Culturale della Val d'Orcia

• Area Contabile •



**PARERE SU PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL  
CONSIGLIO COMUNALE**

Rif. n° PRDC - 43 - 2013

**Oggetto: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - DETERMINAZIONE ALIQUOTE ANNO  
2013**

---

Per quanto concerne la regolarità tecnica, si esprime parere

**FAVOREVOLE**

ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267 del 18.08.2000.

Castiglione d'Orcia, li 14-08-2013

**Il Responsabile Area Contabile**  
**SIMONA FRANCHETTI**

---



*Comune di  
Castiglione d'Orcia*

*(Provincia di Siena)*

Parco Artistico Naturale e Culturale della Val d'Orcia



• Area Contabile •

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL  
CONSIGLIO COMUNALE**

Rif. n° PRDC - 43 - 2013

**Oggetto: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - DETERMINAZIONE ALIQUOTE  
ANNO 2013**

---

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267 del 18.08.2000.

Castiglione d'Orcia, li 14-08-2013

**Il Responsabile  
Ufficio Ragioneria  
Simona FRANCHETTI**

---





**Comune di  
Castiglione d'Orcia**  
(Provincia di Siena)

Parco Artistico Naturale e Culturale della Val d'Orcia



• Area Contabile •

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**  
**n°36 del 22-08-2013**

**Oggetto: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - DETERMINAZIONE ALIQUOTE**  
**ANNO 2013**

---

Con la presente si certifica che l'atto in oggetto è stato affisso all'Albo Pretorio Informatico di questo Ente dal 16-09-2013 al 01-10-2013 con numero di Registro Generale di Albo **2013000730**.

Castiglione d'Orcia, li 16-09-2013

**Il Messo Comunale**  
**Luca Vagaggini**

