



Comune di Castiglione d'Orcia

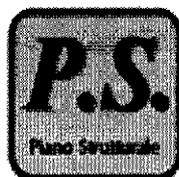
(Provincia di Siena)

Parco Artistico Naturale e Culturale della Val d'Orcia



All. "e"

RAPPORTO DEL GARANTE DELLA COMUNICAZIONE (Artt. 19 e 20 L.R. 3 Gennaio 2005 n. 1)



PIANO STRUTTURALE COMUNALE - FASE APPROVAZIONE -

Il sottoscritto Giulio Nardi, in qualità di Segretario del Comune di Castiglione d'Orcia, è stato nominato, con decreto sindacale n.7/2007 in data 29.09.2007 "Garante della Comunicazione" ai sensi dell'art. 19 L.R. n. 1 del 03.01.2005.

La Legge Regionale n°1/2005 prevede il definitivo superamento del piano regolatore e la sua sostituzione con due strumenti distinti: il Piano Strutturale e il Regolamento Urbanistico (RU). Con il Piano Strutturale, adottato in data 21/12/2007 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 67, che costituisce l'atto fondamentale di pianificazione territoriale del Comune, sono state definite le scelte principali relative all'assetto del territorio, sia di carattere statutario (ovverosia di lungo periodo, da assumere come invariante), sia di carattere strategico (ovverosia rivolte a definire gli obiettivi, gli indirizzi, i limiti quantitativi e le direttive alle concrete trasformazioni). Al Regolamento Urbanistico spetterà invece il compito, attraverso la disciplina delle trasformazioni e delle utilizzazioni ammesse in ogni porzione del territorio comunale, di tradurre le indicazioni del Piano Strutturale che l'Amministrazione si sta accingendo ad approvare.

A seguito della conclusione dei lavori della Conferenza dei servizi del 05.12.2007 tra le strutture tecniche di Comune, Provincia e Regione, il Consiglio Comunale ha esaminato il progetto di Piano Strutturale, che è stato adottato con Deliberazione n°67 del 21.12.2007, divenuta esecutiva in data 16.01.2008.

In data 22.01.2008 (prot.n°583 del 23.01.2008) la deliberazione di adozione del Consiglio Comunale n°67 del 21.12.2007, le Norme Tecniche di Attuazione (testo integrato come da determinazioni della Conferenza dei Servizi conclusasi in data 05.12.2007), la Relazione di Sintesi-Valutazione Integrata (testo integrato come da determinazioni della Conferenza dei Servizi conclusasi in data 05.12.2007) e una copia completa del Piano Strutturale in formato digitale sono stati inviati alla Regione Toscana-Direzione Generale delle Politiche Territoriali e Ambientali ed all'Amministrazione Provinciale di Siena-Assetto del Territorio, ai sensi dell'art.17, comma 1 della L.R. 1/2005.

Il Piano Strutturale adottato è stato inoltre inviato in copia digitale (nota prot.n°582 del 23.01.2008) agli enti coinvolti a vario titolo e per le rispettive competenze nel procedimento di formazione, di seguito elencati:

Autorità di Bacino del Fiume Ombrone, ATO 6 Acque, ATO 8 Rifiuti, Comunità Montana Amiata Senese, Comunità Montana Amiata Senese-Ufficio Difesa del Suolo - Assetto Idrogeologico, Parco



Il Consiglio Comunale ha adottato il Piano Strutturale
Per acquisire informazioni consultare il sito Internet
www.comune.castiglioneorcia.siena.it

Comune di Castiglione d'Orcia (Siena) viale Marconi 11/A c.a.p. 53023
Tel. 0577 884026 Fax 0577 887490
www.comune.castiglioneorcia.siena.it
E-mail - giulio.nardi@comune.castiglioneorcia.siena.it

della Val d'Orcia, Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Siena, Ufficio Regionale per la Tutela del Territorio (Genio Civile).

In data 30.1.2008 è stato pubblicato l'avviso di avvenuta adozione del PS e conseguente deposito in libera visione presso la sede comunale e sul sito internet del Comune sul **BOLLETTINO UFFICIALE DELLA REGIONE TOSCANA - N. 5, pag.256**. L'avviso contiene esplicito riferimento al punto 8 del dispositivo della Deliberazione del Consiglio Comunale n°67/07, laddove è stabilito che il Comune avrebbe provveduto ad integrare la Relazione d'Incidenza sui SIR al fine di verificare la compatibilità o la non compatibilità degli interventi in essi previsti, nel rispetto delle prescrizioni di cui al parere della Regione Toscana-Settore Tutela e Valorizzazione delle Risorse Ambientali.

Il medesimo avviso è stato affisso all'albo pretorio (rep.n°40 del 23.01.2008), divulgato a mezzo manifesti (vedi nota di trasmissione di n°531 del 23.01.2008 all'Ufficio Pubbliche Affissioni del Comune) e pubblicato sul sito internet del Comune.

Si registra inoltre che con Deliberazione n°7 del 30.01.2008 la Giunta Comunale ha fornito all'Ufficio Tecnico indicazioni circa l'entrata in vigore delle misure di salvaguardia del Piano Strutturale, effettuando una ricognizione dei procedimenti in corso e definendo indirizzi per la conclusione degli stessi.

A seguito del deposito del Piano Strutturale, su iniziativa del Responsabile del Procedimento, del Garante della Comunicazione e dell'Amministrazione stessa, nel mese di febbraio si sono tenuti incontri con singoli cittadini al fine di facilitare la comprensione e la conoscenza dei contenuti dello strumento adottato: l'iniziativa è stata pubblicizzata a mezzo manifesti ed avviso all'albo pretorio (rep.n°56/bis del 31.01.2008).

Hanno partecipato agli incontri n°15 soggetti, alla presenza del tecnico progettista incaricato dell'estensione del progetto di Piano, Arch.Gianni Neri di Siena.

Gli incontri si sono tenuti presso la sede comunale nei giorni 13, 20 e 27 febbraio del corrente anno, ed hanno visto la partecipazione dei 15 soggetti, cioè la totalità di coloro che ne hanno fatto richiesta, che hanno richiesto chiarimenti in merito a n°20 punti d'interesse.

Delle osservazioni presentate n°17 sono riferibili agli incontri appena descritti.

Sono state presentate n°48 osservazioni/contributi, di cui n°2 presentate dall'Ufficio Tecnico Comunale e n°1 dall'Amministrazione Provinciale, oltre ad un contributo tecnico presentato dal Prof. Rovai dell'Università di Pisa, che sta seguendo una tesi di dottorato che studia i processi di semplificazione culturale delle tessiture agrarie sulla Val d'Orcia e che ha trovato interessanti, confermandone la giustificazione, le tutele dinamiche che il Piano Strutturale ha definito sul territorio rurale.

Come richiesto dalla Regione Toscana con parere depositato nella Conferenza dei Servizi del 05.123.2007, il tecnico incaricato Arch.Fabrizio Milesi, sotto il coordinamento dell'Arch.Gianni Neri di Siena e coadiuvato per gli aspetti ambientali dalla Dr.ssa Francesca Fontani (scienze naturali), ha elaborato un approfondimento sui contenuti della relazione d'incidenza degli effetti del Piano Strutturale sui SIR individuati sul territorio comunale di Castiglione d'Orcia (SIR 97 Crete dell'Orcia e del Formone, SIR 100 Ripa d'Orcia e SIR 117 Cono vulcanico dell'Amiata). La relazione, che è stata recepita dalla Giunta Comunale con Deliberazione n°66 del 08.07.2008, è stata depositata per quarantacinque giorni consecutivi dalla data di pubblicazione sul sito internet del Comune del relativo avviso (in analogia con le pubblicazioni conseguenti alla adozione del Piano Strutturale), dal 05.08.2008. L'avviso è stato inoltre reso noto tramite manifesti (trasmissione all'ufficio pubbliche affissioni con nota prot.n°6352 del 06.08.2008) e avviso all'albo pretorio (rep.n°581 del 06.08.2008).

Le integrazioni sono state inoltre trasmesse con nota prot.n°6347 del 05.08.2008 agli enti competenti alla valutazione dei contenuti rispetto alle finalità di tutela dei SIR.



In merito al deposito della Relazione d'Incidenza del 05.08.2008 non sono pervenute osservazioni.

Nel contempo l'Arch.Gianni Neri in collaborazione con l'Ufficio Tecnico Comunale ha predisposto la bozza di controdeduzioni, recepite dalla Giunta Comunale con deliberazione n°91 del 08.10.2008. Di rilievo ai fini partecipativi la decisione della Giunta Comunale, assunta con la medesima deliberazione, di valutare tutte le osservazioni pervenute, anche quelle depositate oltre il termine di 45 giorni dalla data di deposito del Piano Strutturale, ritenendo le stesse **un apporto collaborativo nel pubblico interesse** e non un rimedio giuridico, come anche ribadito dalle riflessioni giuridiche del legale Avv.Vincenzo Cesarini incaricato dal Comune per le verifiche relative alla legittimità del procedimento di formazione del Piano Strutturale.

Si è provveduto inoltre a dare pubblicità ad una specifica osservazione presentata dall'Ufficio Tecnico Comunale, tesa ad integrare i contenuti della relazione di sintesi della Valutazione Integrata, in quanto erroneamente non vi erano state riportate le considerazioni relative alla valutazione del Piano attuativo d'iniziativa comunale "PEEP Gallina": l'osservazione, contraddistinta dalla sigla n°41.ff, è stata depositata in libera visione unitamente alla relativa bozza di controdeduzione dal giorno 29.10.2008; il deposito è stato pubblicizzandolo a mezzo manifesti (nota di trasmissione all'ufficio pubbliche affissioni prot.n°8777 del 29/10/2008), affissione all'albo pretorio comunale (rep.n°856 del 29.10.2008) ed avviso sul sito internet del comune www.comune.castiglionedorcia.siena.it. Anche in conseguenza di detto deposito non sono pervenute osservazioni in merito.

Con nota del 14/10/2008 prot.n°8201 il Responsabile del Procedimento ha provveduto a convocare la conferenza dei servizi tecnici di Regione Toscana, Amministrazione Provinciale di Siena e Comune al fine di valutare le osservazioni e la bozza di controdeduzioni formulata. La conferenza ha approvato i seguenti elaborati, modificati in conseguenza della proposta di accoglimento totale o parziale di alcune osservazioni:

Relazione di sintesi della Valutazione Integrata (comprensiva della Relazione d'Incidenza sui SIR)
Norme Tecniche di Attuazione
Tav. QC 4 (Tav.1) Carta dell'uso del suolo: stato attuale 1:10.000
Tav. PS 1 (Tavv.1.4) Statuto dei luoghi. Tutela dell'integrità fisica del territorio e dell'ambiente 1:10.000
Tav. PS 2 (Tavv.1.2.4) Statuto dei luoghi. Tutela dell'integrità culturale del territorio e dell'ambiente 1:10.000
Tav. PS 4 (Tavv.1.3) Sistemi complessi, sistemi territoriali e funzionali. 1:10.000
Tav. PS 6 (Tavv.1.2) Disciplina strutturale del Territorio – Attività valutativa del PS. Carta delle UTOE 1:5000.

Il Garante della Comunicazione, come prescritto dall'articolo 20, comma 2, della Legge Regionale Toscana 3.1.2005 n. 1, assicura la conoscenza effettiva e tempestiva delle scelte e dei supporti conoscitivi relativi alle fasi procedurali di formazione e adozione degli strumenti della pianificazione territoriale e degli atti di governo del territorio e promuove, nelle forme e con modalità idonee, l'informazione ai cittadini, singoli o associati, in merito al procedimento in corso.

Con il presente rapporto vengono descritte le forme di comunicazione adottate che si sono svolte a livello istituzionale, territoriale ed associativo, per le finalità di cui sopra. L'attività informativa e comunicativa in merito al procedimento di formazione del procedimento di redazione del Piano Strutturale può così riepilogarsi:

1) Pubblicazione degli atti deliberativi sopra citati all'Albo Pretorio;

2) Deposito, a libera visione del pubblico, di copia cartacea presso la sede comunale e informatizzata sul sito internet del Comune di Castiglione d'Orcia (www.comune.castiglionedorcia.siena.it) degli elaborati tecnici redatti costituenti il Piano Strutturale adottato, compresi documenti valutativi, relazioni, pareri, etc.;

3) Aggiornamento sul sito Internet del Comune di Castiglione d'Orcia delle comunicazioni inerenti lo stato del procedimento e della documentazione di volta in volta depositata in pubblicazione;



4) Le comunicazioni effettuate dal Garante della Comunicazione:

31.01.2008 - Pubblicato l'avviso di deposito del Piano Strutturale sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana del 30.01.2008;

05.08.2008 - Depositata la Relazione d'Incidenza degli effetti del Piano Strutturale sui SIR individuati sul territorio comunale di Castiglione d'Orcia;

29.10.2008 - Depositata l'osservazione relativa alle valutazioni riportate nella Relazione di Sintesi del processo di Valutazione Integrata del Piano Strutturale in merito al PEEP di Gallina (riferimento all'osservazione n°41ff presentata dall'Ufficio Tecnico Comunale);

Tutte le sopra indicate comunicazione sono state inserite e rese disponibili nel sito web del Comune e divulgate a mezzo avviso all'albo pretorio e tramite manifesti.

5) Riunioni Commissione Consiliare successive alla adozione del Piano Strutturale per un complessivo di n°2 sedute (06 maggio 2008 e 12 novembre 2008).

Il Garante della Comunicazione, come prescritto dall'articolo 20, comma 2, della Legge Regionale Toscana 3.1.2005 n. 1, continuerà assicurare la conoscenza effettiva e tempestiva delle scelte e dei supporti conoscitivi relativi alla fase di approvazione del Piano Strutturale e delle fasi procedurali di formazione e adozione degli atti di governo del territorio e promuoverà, nelle forme e con modalità idonee, l'informazione ai cittadini, singoli o associati, in merito ai procedimenti in corso.

Castiglione d'Orcia , 10 dicembre 2008

IL GARANTE DELLA COMUNICAZIONE - Dott. Giulio Nardi -



Giulio Nardi



Il Consiglio Comunale ha adottato il Piano Strutturale
Per acquisire informazioni consultare il sito internet
www.comune.castiglionedorcia.siena.it

Comune di Castiglione d'Orcia (Siena) viale Marconi 11/A c.a.p. 53023
Tel. 0577 884026 Fax 0577 887490
www.comune.castiglionedorcia.siena.it
E-mail - giulio.nardi@comune.castiglionedorcia.siena.it