

gli allegati, è stata depositata presso l'Area 4 – "Edilizia Privata e Urbanistica" e pubblicata sul sito web del Comune di Bibbona, per 30 (trenta) giorni consecutivi decorrenti dalla pubblicazione dell'avviso di adozione nel Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (n. 34 del 22.08.2018, parte seconda);

- che nel termine stabilito di 30 (trenta) giorni, decorrenti dalla data di pubblicazione sul B.U.R.T. dell'avviso di deposito, non sono pervenute osservazioni in merito al Piano di Recupero in oggetto;

e pertanto, ai sensi dell'art. 111 comma 5 della L.R. n. 65/2014 e s.m.i., poiché non sono pervenute osservazioni, il Piano di Recupero in oggetto, acquista efficacia a seguito della pubblicazione del presente avviso sul BURT.

*Il Responsabile Area 4 Edilizia
Privata e Urbanistica
Sandro Cerri*

COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO (Arezzo)

Piano attuativo per ampliamento di esistente edificio turistico-ricettivo sito in via Umbro Casentinese. Approvazione ai sensi art. 111 L.R. Toscana n. 65/2014.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 111 della Legge Regionale n. 65 del 10 Novembre 2014;

RENDE NOTO

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 03/05/2018, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato un piano attuativo finalizzato alla realizzazione di un ampliamento al piano terra della struttura turistica ricettiva, denominata Hotel Park, mediante addizione volumetrica, per incrementare la superficie del locale ristorante a servizio della clientela posto sul lato via della Misericordia;

- che nei termini di deposito previsti dall'articolo 111 della Legge Regionale n. 65/2014 non sono pervenute osservazioni all'attenzione dell'Amministrazione Comunale;

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 58 del 27 Settembre 2018, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il piano attuativo di cui sopra;

- che ai sensi dell'art. 111, comma 4 della L.R.T. n. 65/2014, è stata trasmessa copia della delibera di approvazione all'Amministrazione Provinciale di Arezzo;

- copia della suddetta deliberazione consiliare e tutta la documentazione è consultabile sul sito internet istituzionale del Comune di Castiglion Fiorentino alla

pagina web: <http://www.comune.castiglionfiorentino.ar.it>

*Il Responsabile
Settore Edilizia-Urbanistica
Marco Cerini*

COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO (Arezzo)

Piano attuativo per demolizione di volumi secondari posti su fabbricato abitativo in loc. Montecchio per ampliamento di esistente accessorio sito sul resede di pertinenza - Approvazione.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 111 della Legge Regionale n. 65 del 10 Novembre 2014;

RENDE NOTO

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 03/05/2018, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato un piano attuativo finalizzato alla riqualificazione di un complesso edilizio posto in loc. Montecchio, mediante la demolizione di volumetrie di manufatti secondari ad uso deposito, per modesto ampliamento di un accessorio collocato all'interno del resede del fabbricato abitativo e dell'ambito dell'area della schedatura, ricompresa nell'elenco all'appendice 3 degli edifici di valore storico documentale, individuati negli elaborati del Regolamento Urbanistico;

- che nei termini di deposito previsti dall'articolo 111 della Legge Regionale n. 65/2014 non sono pervenute osservazioni all'attenzione dell'Amministrazione Comunale;

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 59 del 27 Settembre 2018, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il piano attuativo di cui sopra;

- che ai sensi dell'art. 111, comma 4 della L.R.T. n. 65/2014, è stata trasmessa copia della delibera di approvazione all'Amministrazione Provinciale di Arezzo;

- copia della suddetta deliberazione consiliare e tutta la documentazione è consultabile sul sito internet istituzionale del Comune di Castiglion Fiorentino alla pagina web: <http://www.comune.castiglionfiorentino.ar.it>.

*Il Responsabile
Settore Edilizia-Urbanistica
Marco Cerini*

COMUNE DI CASTIGLIONE D'ORCIA (Siena)

Approvazione progetto relativo alla realizzazione di una piscina pubblica e cambio di destinazione d'uso da alberghiera a residenziale della struttura esistente in comune di Castiglione d'Orcia loc. C.S. Molinaccio, comportante variante allo strumento urbanistico - ai sensi dell'art. 35 della L.R. 65/2014.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n. 65 del 10.11.2014 "Norme per il governo del territorio", art. 35,

AVVISA

che gli atti ed elaborati di cui al PROGETTO RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DI UNA PISCINA PUBBLICA E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA ALBERGHIERA A RESIDENZIALE DELLA STRUTTURA ESISTENTE IN COMUNE DI CASTIGLIONE D'ORCIA LOC. C.S. MOLINACCIO, COMPORTANTE VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO, sono stati approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 02.10.2018 e sono depositati in visione presso gli uffici dell'Area Tecnica di questo Comune per essere liberamente consultabili.

Tutta la documentazione è altresì disponibile sul sito internet istituzionale all'indirizzo www.comune.castiglionedorcia.siena.it

(link diretto: <http://www.comune.castiglionedorcia.siena.it/on-line/Home/IIComune/Ufficieservizi/Tecnico-Urbanistica/RegolamentoUrbanistico/articolo818796.html> e nella sezione Amministrazione Trasparente), anche con le finalità di cui all'art. 28 della L.R. n. 10 del 12.02.2012 (VAS - Valutazione Ambientale Strategica), per essere liberamente consultabile.

A tal proposito si informa che l'Autorità Competente per la VAS presso l'Unione dei Comuni Amiata Val d'Orcia, con disposizione del 10 agosto 2018, ha espresso il parere motivato finale di cui all'art. 26 della L.R. n. 10 del 12.02.2010 relativo alla procedura VAS della Variante al Regolamento Urbanistico in oggetto.

La variante acquisirà efficacia dalla data di pubblicazione del presente avviso di approvazione sul BURT della Regione Toscana.

Il presente avviso è affisso all'Albo Pretorio comunale (on line), sulla pagina web del Comune di Castiglione d'Orcia relativa alla pubblicazione della variante in oggetto e sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana.

Il Responsabile del Procedimento
Stefano Pecci

COMUNE DI LUCCA

Variante semplificata al Regolamento Urbanistico denominata "Quartieri Social S. Concordio - Area Ex Gesam" ai sensi dell'art. 30 della LR n. 65/2014, adottata con deliberazione del C.C. n. 66 del 07/08/2018.

IL DIRIGENTE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 3 della Legge Regionale 65/2014,

Dato atto che nei disposti 30 (trenta) giorni successivi alla pubblicazione sul BURT dell'avviso di adozione non sono pervenute osservazioni in merito alla Variante al R.U. sopra indicata, come attestato nella Relazione del Responsabile Unico del Procedimento Prot. Gen. n. 128822 del 04/10/2018;

RENDE NOTO

Che l'efficacia della Variante al Regolamento Urbanistico denominata "Quartieri Social S. Concordio - Area Ex Gesam" decorre dalla data di pubblicazione su BURT del presente avviso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 3 della LR n. 65/2014.

Che l'area oggetto della presente variante non ricade in zona soggetta a vincolo paesaggistico, ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004, pertanto, secondo quanto indicato all'art. 6 comma 3 dell'Accordo sottoscritto in data 17 maggio 2018 tra MiBACT e Regione Toscana in merito allo svolgimento della Conferenza Paesaggistica nelle procedure di conformazione o di adeguamento degli Strumenti della Pianificazione, la variante di cui trattasi è stata oggetto di valutazione di adeguamento al PIT/PPR nell'ambito del procedimento urbanistico a seguito della sua adozione.

La delibera di adozione ed i relativi elaborati allegati, confermati stante il mancato ricevimento delle osservazioni, la relazione finale del Responsabile Unico del Procedimento, il verbale della Conferenza Paesaggistica ed il presente avviso sono consultabili sul sito istituzionale del Comune di Lucca all'indirizzo:

<http://www.comune.lucca.it/flex/cm/pages/ServeBLOB.php/L/IT/IDPagina/18624>

Il Dirigente
Antonella Giannini

COMUNE DI MONTEMURLO (Prato)

Variante al Piano di Recupero di iniziativa privata dell'ex edificio rurale denominato "Il Vivaio" sito in via Parugiano di Sopra. ADOZIONE.

IL RESPONSABILE AREA PROGRAMMAZIONE
E ASSETTO DEL TERRITORIO